

BORETTSLAGET JACOB AALLS GATE 29

Sjekkliste for egenkontroll

Brann - Varsling			
Kontrollspørsmål	OK	Må utbedres	Frist
Er det røykvarslere i alle leilighetene?	Ja		
Er det montert røykvarslere eller brannalarmanlegg på fellesormådene	Ja		
Finnes det rutiner for jevnlig kontroll av røykvarslere/brannalarmanlegg	Ja		
Er varslerne plassert slik at beboerne hører dem ?	Ja		
Er de manuelle melderne til brannalarmanlegget montert lett tilgjengelig?	Ja		

Brann - Slukkeutstyr			
Kontrollspørsmål	OK	Må utbedres	Frist
Er det slukkeutstyr i alle leilighetene?	Ja		
Er det brannslukningsutstyr som er lett tilgjengelig på fellesområdene?	Ja		
Kan alle beboerne bruke dette utstyret ?	Ja	Det bør muligens gjennomføres en brannøvelse	
Finnes det returner for jevnlig ettersyn av utstyret ?	Ja		

Brann - Brannseksjoneringstiltak

Kontrollspørsmål	OK	Må utbedres	Frist
Er vegger, tak og gulv mot annen leilighet branntette ?	Ja		
Er branndørene inn til kjeller- og loftområdene utstyrt med selvlukkere ?	Ja		
Er dørene inn til leilighetene røyktette ?	Ja		
Er ventilasjonskanaler gjennom brannvegg/dekke sikret med brannspjeld ?		?	

Brann - Rømningsveier

Kontrollspørsmål	OK	Må utbedres	Frist
Er rømningsveiene en egen branncelle ?	Ja		
Er rømningsveiene ryddige og oversiktlige ?	Ja		
Leder rømningsveiene ut i det fri ?	Ja		
Er det brennbart materiale i rømningsveiene ?	Nei		
Er adkomsten for brannvesenet god til enhver tid ?	ja		

El-sikkerheten - Elektrisk anlegg og utstyr

Kontrollspørsmål	OK	Må utbedres	Frist
Finnes det rutiner for jevnlig ettersyn og vedlikehold av de elektriske apparatene på fellesområdene ?	Nei		
Er det tydelige bruksanvisninger slått opp ved maskinene ?	Ikke relevant		
Finnes det rutiner for jevnlig ettersyn av det elektriske anlegget på fellesområdene ?	Nei		
Blir utstyret og anlegget jevnlig kontrollert av autorisert fagpersonell ?	Delvis	Brannalarmanlegget kontrolleres årlig	
Er beboerne informert om sitt ansvar for eget elektrisk anlegg og elektrisk utstyr ?	Ja	Gjennom HMS-sidene på hjemmesiden	
Er beboerne informert om hva de selv kan, og ikke kan, utføre av vedlikehold og reparasjon på elektrisk anlegg og utstyr ?	Ja	Via hjemmesiden	

Forurensning og Avfallshåndtering

Kontrollspørsmål	OK	Må utbedres	Frist
Foreligger det gode rutiner for håndtering av vanlig avfall ?	Ja		
Foreligger det gode rutiner for håndtering av spesialavfall ?	Ja		
Er det rutiner for kildesortering og papirinnsamling ?	Ja		
Er avfallsbeholderne plassert i god avstand fra bygningen ?	Nei	Plassert i portrom, isolert fra leiligheter og fellesareal	

Leleplass			
Kontrollspørsmål	OK	Må utbedres	Frist
Er det behov for inngjerding av hensyn til trafikk i området ?	Nei		
Har alle lekeapparater som innebærer fallrisiko støtdempende underlag som tilsvarer fallhøyden ?	Ikke relevant		
Blir underlaget jevnlig vedlikeholdt ?	Ikke relevant		
Er det tilstrekkelig sikkerhetssoner rundt de lekeapparatene som har pendel eller sklifunksjon ?	Ikke relevant		
Er det åpninger eller vinkler i lekeapparatene som innebærer fare for at hetter, snorer og skjerf kan bli hengende fast ?	Ikke relevant		
Er det åpninger som medfører fare for at hode kan sette seg fast ?	Ikke relevant		
Finnes det åpninger i gulvplanker eller trapper som medfører fare for at ben kan bli sittende fast ?	Ikke relevant		
Finnes det åpninger i lekeapparatene som innebærer fare for at fingre kan bli sittende fast ?	Ikke relevant		
Finnes det åpninger i lekeapparatene som innebærer fare for at ben kan bli sittende fast ?	Ikke relevant		
Er det tilstrekkelig høyt rekkverk på skliene, klatrestativene og andre lekeapparater hvor det er fare for å falle ned ?	Ikke relevant		
Er metalleder tildekket med materiale som reduserer faren for frostskafer ?	Ikke relevant		
Finnes det rutiner for å etterse og vedlikeholde lekeutstyret ?	Ikke relevant		